



ГРАД СКОПЈЕ

Врз основа на член 32 од Законот за концесии и други видови на јавно приватно партнерство ("Службен весник на РМ" бр. 07/08, 139/08, 64/09 и 52/10) и Одлуката за започнување на постапка за доделување на концесија за изградба, управување и одржување на забавен парк во Скопје ("Службен гласник на Град Скопје" бр.9/11 и Службен весник на РМ" бр.149/11), Комисијата за спроведување на постапката за доделување на концесија за изградба, управување и одржување на забавниот парк во Скопје, објавува

ЈАВЕН ПОВИК

За прибирање на понуди за доделување концесија за изградба, управување и одржување на забавен парк (Луна парк) во Скопје по моделот на проектирање, изградба, управување и пренос (DBOT- Design, Build, Operate, Transfer), во постапка со отворен повик.

1. Концедентот е Град Скопје
2. Предмет на концесијата е доделување право на изградба, управување и одржување на забавен парк во Скопје.

Новиот забавен парк ќе биде на локацијата на постоечкиот забавен парк кој се наоѓа во Градскиот парк во Скопје на површина од 25.327 м2.

3. Проценетата вредност на концесискиот проект изнесува 12 милиони евра.
4. Право на учество на јавниот повик имаат сите домашни и странски правни лица, како и конзорциуми кои ќе подигнат тендерска документација и ќе ги исполнат условите согласно тендерската документација.

Понудувачите треба да презентираат докази за нивната способност што вклучува:

- Докази за личната состојба на понудувачот
- Докази за способност за вршење на професионалната дејност (регистрација)
- Докази за финансиската и економската способност на понудувачот

- Докази за техничката и/или професионална способност на понудувачот
- Информација во однос на специфичните технички и професионални способности на понудувачите во однос на овој проект

Документите кои се однесуваат на способноста на понудувачите наведени во категориите погоре се наведени во детали во инструкциите за понудувачите кои се составен дел на тендерската документација.

5. Целата понуда треба да биде на македонски јазик. Придружната документација за понудата која се бара во согласност со тендерската документација, треба да биде во оригинал или во копија заверена од нотар. Документацијата не смее да биде постара од 6 месеци, освен финансиските извештаи.
6. Правното лице во исто време може да биде член само на еден конзорциум, кој ја претставува понудата.
7. Понудата е со важност од 9 месеци почнувајќи од датумот на јавното отварање на понудите и истата треба да го содржи следното:
 - Докази под точка 4 на овој јавен повик
 - Информации во врска со економската и техничката понуда на секој од понудувачите.
8. Заинтересираните кандидати може да подигнат тендерска документација по објавување на јавниот повик и уплата на надоместокот за подигнување на тендерската документација.

Лицето кое ќе ја подигне тендерската документација мора да достави овластување од фирмата за која подига документацијата и во овластувањето да бидат наведени сите потребни податоци за контакт (адреса, телефон, факс и e-mail на компанијата или на лицето овластено од страна на компанијата за контакт).

За подигнување на тендерската документација, заинтересираниот понудувач е должен да уплати неповратни средства во висина од 300 евра во денарска противвредност според средниот курс на НБРМ на денот на уплатата.

Со назнака: за тендерска документација за доделување на концесија за Луна парк

Град Скопје
Трезорска сметка:10000000063095
Сметка на буџетски корисник:785014123863012
Приходна шифра и програма:724125 00
Депонент: Народна Банка на Република Македонија

За странски компании:
Град Скопје
Народна Банка на Република Македонија
Булевар Илинден бб
1000 Скопје, Република Македонија
SWIFT BIC: NBRM MK 2X
IBAN: MK07 1007 0100 0068 264

9. При изборот на најповолната понуда ќе бидат разгледувани само понудите кои ја содржат комплетната документација согласно Инструкциите за понудувачите кои се составен дел од тендерската документација.
10. Критериумите за евалуација на понудите се специфицирани во следната табела:

Технички евалуациони критериуми	Поени	Тежина	Образложение
1) Надомест за концесија	5	5.0%	Дадено во продолжение
2) Дневен билет за влез и неограничено користење на реквизитите	40	40.0%	Дадено во продолжение
3) Период на целосна изградба на забавниот (луна) парк	15	15.0%	Дадено во продолжение
4) Квалитет и оригиналност на забавниот (луна) парк	40	40.0%	Дадено во продолжение
Вкупно	100	100	

1. При евалуација на надомест за концесија ќе се користи дадениот износ за надомест без вклучен данок на додадена вредност, при што најмалку бодови ќе добие понудата која има најнизок износ за надомест. Бодовите за елементот надомест на концесија ќе се доделат според следната формула:

$$\text{Број на бодови} = \frac{\text{износ на надомест (без ДДВ)} \times \text{максимален број бодови}}{\text{највисок износ на надомест (без ДДВ)}}$$

2. При евалуација на критериумот Дневен билет за влез и неограничено користење на сите реквизити ќе се користи дадената цена на Дневен билет за влез и неограничено користење на сите реквизити без вклучен данок на додадена вредност, при што најмалку бодови ќе добие понудата која има највисока понудена цена на дневен билет за влез и неограничено користењето

на сите реквизити. Бодовите за критериумот цена на дневен билет за влез и неограничено користење на сите реквизити ќе се доделат според следната формула:

$$\text{Број на бодови} = \frac{\text{најниска цена (без ДДВ)} \times \text{максимален број бодови}}{\text{Цена (без ДДВ)}}$$

3. При евалуација на критериумот Период на целосна изградба на забавниот (луна) парк ќе се користи дадениот период за целосна изградба, при што најмалку бодови ќе добие понудата која има најдолг период за изградба. Периодот за изградба треба да се понуди во месеци и ќе се додели според следната формула:

$$\text{Број на бодови} = \frac{\text{Најкраток период} \times \text{максимален број бодови}}{\text{рок}}$$

4. При оценување на критериумот квалитет и оригиналност на забавниот парк ќе се користат следните поделемени и тоа:

Дизајн на забавниот (луна) парк 20 бода

Вкупен број на реквизити.....20 бода

- Под реквизити се подразбира системска целина со која се врши опслужување на корисниците.

При евалуација на бројот на реквизитите ќе се користи вкупен број на предвидени реквизити, при што најмалку бодови ќе добие понудата која има најмал понуден број на реквизити. Бодовите за елементот вкупен број на реквизити ќе се доделат според следната формула:

$$\text{Број на бодови} = \frac{\text{реквизити} \times \text{максимален број бодови}}{\text{најмногу реквизити}}$$

11. Само понудите кои ќе се достават во Архивата на Град Скопје најдоцна до 26.12.2011 година до 12.00 часот според Централно-Европско време ќе бидат разгледани.

12. Понудите се доставуваат во една оригинална верзија (или копија заверена кај нотар) и две копии.

13. Јавното отворање на понудите ќе се одржи на 26.12.2011 во 12.00 часот. Јавното отворање ќе се изврши со читање на Ковертите. За јавното отворање, Комисијата составува записник.
14. Концесијата на забавниот парк ќе биде доделена за период од 30 години согласно Одлуката за започнување на постапка за доделување на концесија за изградба, управување и одржување на забавен парк во Скопје и Законот за концесии и други видови на јавно приватно партнерство.
15. За сите прашања во врска јавниот повик заинтересираните понудувачи можат да се обратат до Град Скопје кај овластените лица за контакт:

Елисавета Раденова
Град Скопје
Сектор за правни работи
тел.02 3297 332, 02 3297 260
email: elisaveta.radenova@skopje.gov.mk

Бранка Милковска
Град Скопје
Сектор за правни работи
тел.02 3297 332, 02 3297 260
email: branka.milkovska@skopje.gov.mk